-- Քաղաքաշինական բաց հարթակ --

«Ունո Փրոջեքթ» ՍՊԸ

Քաղաքաշինության ոլորտում բարեփոխումների ենթակա դրույթներն ու լուծման առաջարկները

Հ/հ	Առաջարկի բովանդակությունը	Առաջարկի իրականացման մեթոդաբանությունը	Նպատակները և ակնկալվող արդյունքները	Պատասխանատու մարմինները
1	2	3	4	5
1	Քաղաքաշինության ոլորտում շինարարության իրականացման լիցենզավորման կարգի փոփոխություն	1. ՀՀ Կառավարության N777-Ն որոշման փոփոխություն "Քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացման(բացառությամբ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների) գործունեության լիցենզավորման կարգը և լիցենզիայի ձևը հաստատելու մասին": 2. Քաղաքաշինական օբյեկտների դասակարգիչների սահմանում ըստ ոլորտներ, տեսակների և կատեգորիաների(ռիսկայնության աստիճանի): Դասակարգիչների	1. Քաղաքաշիևության ոլորտում շինարարություն իրականացնող կազմակերպություններինլիցենզաների տրամադրումը ըստ ոլորտի և կատեգորիաների: 2. Շինարարական կազմակերպություն-ների որակավորման չափանիշների ներդրում: 3.Լիզենզիաների տրամադրաման որոկական չափանիշների ներդրում: 4. Պաշտպանության և ազգային անվտանգության ոլորտի քաղաքաշինական օբյեկտների	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ: 3. Պաշտպանության ոլորտի լիազոր մարմին: 4. Ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմին:

		սահմանումը իրականացվում է ՀՀ Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմնի ղեկավարի որոշմամբ:	կատեգորիաները և ռիսկայնության աստիճանները սահամանում են պաշտպանության և ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմինների կողմից հաստատված գերատեսչական ակտերով:	
2	Քաղաքաշինության ոլորտում ինժեներական գործունեության իրականացման լիցենզավորման կարգի մշակում:	1. ՀՀ Կառավարության N510-Ն որոշումը "Քաղաքաշինության բնագավառում քաղաքաշինական փաստաթղթերի մշակման և փորձաքննության(բացառությամբ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների) գործունեության լիցենզավորման կարգն ու լիցենզիայի ձևը հաստատելու մասին" հանել կիրառումից և ճանաչել ուժը կորցրած: 2. ՀՀ Կառավարության որոշման հիման վրա սահմանել ինժեներական գործունեություն ականացնող կազմակերպությունների լիցենզավորման կարգը համաձայան քաղաքաշինական գործունեության ոլորտների և քաղաքաշինական օբյեկտների դասակարգիչների:	1. Քաղաքաշիւնության ոլորտում ինժեներական գործունեություն իրականացնող կազմակերպություն-ներին լիցենզաների տրամադրումը ըստ ոլորտի և կատեգորիաների: 2. Ինժեներական կազմակերպություն-ների որակավորման չափանիշների ներդրում: 3.Լիզենզիաների տրամադրաման որոկական չափանիշների ներդրում: 4. Պաշտպանության և ազգային անվտանգության ոլորտի քաղաքաշինական օբյեկտների կատեգորիաները և ռիսկայնության աստիճանները սահամանում են պաշտպանության և ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմինների կողմից հաստատված գերատեսչական ակտերով:	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ: 3. Պաշտպանության ոլորտի լիազոր մարմին: 4. Ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմին:
3	Քաղաքաշինական օբյեկտների որակական չափորոշիչների սահմանում	1. Լիազոր մարմնի կողմից հաստատված ՀՀՇՆ "Շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական նշանակության ենթակառուցվածքների նվազագույն երաշխիքային ժամկետների սահմանում": 2. Շինարարության արտադրությունում կիրառվող նյութերի և պատրաստվածք-ների շահագործման ժամկետների սահմանում: 3."ՀՀ Քաղաքաշինության մասին" օրենքի փոփոխություն:	1. Լիազոր մարմնի կողմից ընդունված և հաստատված շինարարական նորմերով սահմանվում են քաղաքաշինական օբյեկտների նվազագույն երաշխիքային ժամկետները: 2. Ակնկալվում է, որ կնվազեն շինարարկան կազմակերպությունների կողմից կիրառվող շինարարական անորակ նյութերը:	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ: 3. Պաշտպանության ոլորտի լիազոր մարմին: 4. Ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմին:
4	Շինարարության արտադրության հսկողության	1. Շինարարության որակի տեխնիկական	1. Շինարարության արտադրության	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր

	կարգի և մեթոդաբանության մշակում:	հսկողության գործունեության կասեցում: 2. Լիազոր մարմնի որոշում "Շինարարության արտադրության և հսկողության կարգը հաստատելու մասին": 3."ՀՀ Քաղաքաշինության մասին" օրենքի փոփոխություն: 4. ՀՀՇՆ "Շինարարության արտադրության հսկողություն":	հսկողությունը իրականացվում է ինժեներական կազմակերպության կողմից: 2. Նախագծային լուծումների նկատմամբ ճարտարագետների պատասխանատվության սահմանում: 3. Կատարողական նախագծերի ներդրում: 4. Կառուցապատվող օբյեկտների անձնագրավորում:	մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ: 3. Պաշտպանության ոլորտի լիազոր մարմին: 4. Ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմին: 5. Ճարտարապետների պալատ: 6. Քաղաքաշինության պետական տեսչություն
5	Քաղաքաշինության ոլորտում կառուցատման իրականացումը ծրագրային հիմունքներով	1."ՀՀ Քաղաքաշինության մասին" օրենքի փոփոխություն: 2. ՀՀ Կառավարության որոշում "Կառուցապատման ծրագրերի կազման, փորձաքննության և հաստատման կարգը"	1. Շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական ենթակառուցվածքների շինարարությունը, կապիտալ վերանորոգումը, վերակառուցումը, ուժեղացումը կամ արդիականացումը իրականացվում են միայն կառուցապատման ծրագրի հիման վրա: 2. Կառուցապատման ծրագրերի մշակումը իրականացվում է քաղաքաների և համայնքների գլխավոր հատակագծերի հիման վրա:	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ: 3. Պաշտպանության ոլորտի լիազոր մարմին: 4. Ազգային անվտանգության ոլորտի լիազոր մարմին: 5. Ճարտարապետների պալատ: 6. Քաղաքաշինության պետական տեսչություն
6	Կառուցապատման ծրագրային արժեքի հաշվարկման նոր կարգի և մեթոդաբանության սահմանում	1. ՀՀ Կառավարության որոշում "Կառուցապատման ծրագրային արժեքի հաշվարկման կարգը": 2. Լիազոր մարմնի ղեկավարի հրաման "Նախահաշվային տարային նորմերի մշակման կարգը" 3.Լիազոր մարմնի ղեկավարի հրաման "Շինարարության արժեքի հաշվարկման կարգը":	1. Շուկայական ուսումնասիրությունների հիման վրա նախահաշվային տարային նորմերի մշակում: 2. Շինարարական կազմակերպությունների կողմից ներկայացվող գնային առաջարկների հիմնավորվածությունը տեխնոլոգիական քարտերով: 3. Շենքերի, շինությունների և ինժեներական ենթակառուցվածքների խոշորացված արժեքների ցուցանիշների ժողովածու: 4. Կառուցապատման ծրագրային արժեքի հաշվարկը մասնագիտացված կազմակերպության կամ պետական	1. Քաղաքաշինության ոլորտի լիազոր մարմին: 2. Քաղաքաշինական ոլորտում հասարակական կազմակերպություններ:

			մարմնի համապատասխան ստորաբաժանման միջոցով:	