

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան (Ստեփանավան քաղաք, Արմանիս, Կաթնաղբյուր,  
Ուրասար բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռի-5  
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն  
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

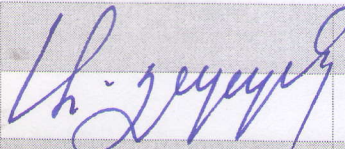

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Լոռու մարզի  
Ստեփանավան (Ստեփանավան քաղաք, Արմանիս, Կաթնաղբյուր, Ուրասար  
բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռի-5  
համակցված տարածական պլանավորման նախագծին և նախագծով առաջարկվող  
հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների  
փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Ստեփանավան (Ստեփանավան  
քաղաք, Արմանիս, Կաթնաղբյուր, Ուրասար բնակավայրերը) համայնքի ղեկավարին  
առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել ավագանիների  
հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Լոռու մարզպետի համապատասխան  
որոշմամբ:

3. Հետագա գործառույթներն իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և  
նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

4. Ստեփանավան համայնքի (Ստեփանավան քաղաք, Արմանիս, Կաթնաղբյուր,  
Ուրասար բնակավայրերը) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ

կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Ղավթյան

Երևան, «28» «դեկտեմբերի» 2023թ.

**Ստեփանավան (Արմանիս)**

<b>Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները</b>				
<b>Հողամասի N գծագրի վրա</b>	<b>Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>	<b>Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը</b>	<b>Մակերեսը (հա)</b>
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.48</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.48</b>
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>1.24</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.24</b>
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.66</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.66</b>
<i>ԲԲ-4</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.81</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.81</b>
<i>ԲԲ-5</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.45</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.45</b>
<i>ԲԲ-6</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>1.28</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.28</b>
<i>ԲԲ-7</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.66</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	<b>0.66</b>
<i>ԲԲ-8</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>1.06</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.06</b>
<i>ԲԲ-9</i>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.54</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.54</b>
<i>ԲԲ-10</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>1.09</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.09</b>
<i>ԲԲ-11</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.09</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	<b>0.09</b>
<i>ԲԲ-12</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.21</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.21</b>
<i>ԲԲ-13</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>1.08</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.08</b>
<i>ԲԲ-14</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>12.6</b>	խառը կառուցապատման	<b>12.6</b>
<i>ԲԲ-15</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.25</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.25</b>
<i>ԲԲ-16</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.26</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.26</b>
<i>ԲԲ-17</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.5</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.5</b>
<i>ԲԲ-18</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.4</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.4</b>
<i>ԲԲ-19</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.21</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.21</b>
<i>ԲԲ-20</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>2.25</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման /դպրոցի համար նախատեսված տարածք/</i>	<b>2.25</b>
<i>ԲԲ-21</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.08</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.08</b>
<i>ԲԲ-22</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.21</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.21</b>
<i>ԲԲ-40</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>1.33</b>	բնակելի կառուցապատման (բազմաբն.)	<b>1.33</b>
<i>ԲԲ-41</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.34</b>	բնակելի կառուցապատման (բազմաբն.)	<b>0.34</b>

ԲԲ-42	Այլ հոդ	0.48	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.48
ԲԲ-56	Այլ հոդ	0.05	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.05
ԲԲ-57	Այլ հոդ	0.08	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.08
ԲԲ-58	բնակելի կառուցապատման (բազմաբն.)	0.09	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.09
ԲԲ-59	բնակելի կառուցապատման (բազմաբն.)	0.1	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.1
ԲԲ-69	Այլ հոդ	0.06	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.06
ԲԲ-72	Հասարակական կառուցապատման	0.37	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.37
ԲԲ-73	Այլ հոդ	0.28	Հասարակական կառուցապատման	0.28
ԲԲ-74	Այլ հոդ	0.03	Հասարակական կառուցապատման	0.03
ԲԲ-75	Այլ հոդ	1.39	բնակելի կառուցապատման	1.39
ԲԲ-76	Այլ հոդ	0.72	բնակելի կառուցապատման	0.72
ԲԲ-82	Այլ հոդ	1.05	բնակելի կառուցապատման	1.05
ԲԲ-83	Այլ հոդ	0.28	բնակելի կառուցապատման	0.28
ԲԲ-84	Այլ հոդ	0.23	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.23
ԲԲ-85	Այլ հոդ	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.07
ԲԲ-86	Հասարակական կառուցապատման	0.68	բնակելի կառուցապատման	0.68
ԲԲ-90	Այլ հոդ	0.29	Հասարակական կառուցապատման	0.29
ԲԲ-91	Այլ հոդ	6.84	Հասարակական կառուցապատման	6.84
ԲԲ-92	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.35	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.35
ԲԲ-94	Այլ հոդ	0.3	խառը կառուցապատման	0.3
ԲԲ-95	Այլ հոդ	0.3	խառը կառուցապատման	0.3
ԲԲ-96	Այլ հոդ	0.14	խառը կառուցապատման	0.14
ԲԲ-102	Հասարակական կառուցապատման	0.05	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.05
<b>Ընդհանուր</b>			<b>42.31</b>	
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>			
ԱԲ-1	արդյունաբերական օբյեկտների	0.85	Հասարակական կառուցապատման	0.85
ԱԲ-5	պահեստարանների	1.54	բնակելի կառուցապատման	1.54
ԱԲ-6	արդյունաբերական օբյեկտների	0.29	բնակելի կառուցապատման	0.29
ԱԲ-7	արդյունաբերական օբյեկտների	0.76	Հասարակական կառուցապատման	0.76
ԱԲ-8	պահեստարանների	1.17	բնակելի կառուցապատման	1.17

ԱԲ-9	արդյունաբերական օբյեկտների	0.77	բնակելի կառուցապատման	0.77
ԱԲ-10	արդյունաբերական օբյեկտների	0.06	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.06
ԱԲ-11	արդյունաբերական օբյեկտների	0.04	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.04
ԱԲ-12	պահեստարանների	0.19	բնակելի կառուցապատման	0.19
ԱԲ-13	պահեստարանների	0.74	բնակելի կառուցապատման	0.74
ԱԲ-14	պահեստարանների	0.52	բնակելի կառուցապատման	0.52
ԱԲ-15	պահեստարանների	0.05	բնակելի կառուցապատման	0.05
ԱԲ-16	արդյունաբերական օբյեկտների	1.62	Հասարակական կառուցապատման	1.62
ԱԲ-17	արդյունաբերական օբյեկտների	0.17	խառը կառուցապատման	0.17
ԱԲ-18	արդյունաբերական օբյեկտների	0.007	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.007
<b>Ընդհանուր</b>		<b>8.78</b>		
	<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>			<b>0</b>
ՀԲ-1	հատուկ նշանակության	5.92	Հասարակական կառուցապատման	5.92
<b>Ընդհանուր</b>		<b>5.92</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ԳԷ-1	Այլ հողատեսք	0.49	Էներգետիկայի	0.49
ԳԷ-2	Այլ հողատեսք	0.88	Էներգետիկայի	0.88
<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.37</b>		
	<b>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</b>			
ՀպԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.68	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.68
ՀպԷ-2	պատմության և մշակույթի	3.47	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	3.47
<b>Ընդհանուր</b>		<b>4.15</b>		
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
ԲԷ-1	Այլ հող	0.58	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.58
ԲԷ-2	Այլ հող	0.01	կապի օբյեկտների	0.01
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.59</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀպ-1	արոտավայր	2.15	հանգստի համար նախատեսված	2.15
ԳՀպ-2	վարելահող	1.98	հանգստի համար նախատեսված	1.98

ԳՀԿ-3	արոտավայր	14.03	հանգստի համար նախատեսված	14.03
ԳՀԿ-4	արոտավայր	0.2	պատմական և մշակութային	0.2
ԳՀԿ-5	այլ հողատեսք	0.82	հանգստի համար նախատեսված	0.82
<b>Ընդհանուր</b>			<b>19.18</b>	
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-2	արոտավայր	0.43	Հասարակական կառուցապատման	0.43
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.43</b>	
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերից՝			
ԷԲ-1	Էներգետիկայի	0.66	Հասարակական կառուցապատման	0.66
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.66</b>	
	<b>Ջրային հողերից՝</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ՋՀԿ-1	լճեր	0.51	պատմական և մշակութային	0.51
ՋՀԿ-2	գետեր	0.65	պատմական և մշակութային	0.65
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.16</b>	
			<b>Գյուղատնտեսական հողեր</b>	
ՋԳ-1	գետեր	25.87	այլ հողատեսք	25.87
ՋԳ-2	գետեր	130	այլ հողատեսք	130
ՋԳ-5	գետեր	14.2	այլ հողատեսք	14.2
ՋԳ-6	գետեր	5.82	այլ հողատեսք	5.82
ՋԳ-7	գետեր	2.81	այլ հողատեսք	2.81
ՋԳ-8	գետեր	0.68	այլ հողատեսք	0.68
ՋԳ-9	գետեր	3.73	այլ հողատեսք	3.73
ՋԳ-10	գետեր	1.52	այլ հողատեսք	1.52
ՋԳ-11	գետեր	1.4	այլ հողատեսք	1.4
ՋԳ-12	գետեր	1.41	այլ հողատեսք	1.41
ՋԳ-13	գետեր	0.53	այլ հողատեսք	0.53
ՋԳ-14	գետեր	0.52	այլ հողատեսք	0.52
ՋԳ-15	գետեր	1.52	այլ հողատեսք	1.52
ՋԳ-16	գետեր	2.77	այլ հողատեսք	2.77
ՋԳ-17	գետեր	4.1	այլ հողատեսք	4.1
ՋԳ-18	գետեր	0.8	այլ հողատեսք	0.8
ՋԳ-19	գետեր	0.98	այլ հողատեսք	0.98
ՋԳ-20	գետեր	2.32	այլ հողատեսք	2.32
ՋԳ-21	գետեր	2.16	այլ հողատեսք	2.16
ՋԳ-22	գետեր	2.27	այլ հողատեսք	2.27
ՋԳ-23	գետեր	1.43	այլ հողատեսք	1.43
ՋԳ-24	գետեր	1.6	այլ հողատեսք	1.6
ՋԳ-25	գետեր	1.02	այլ հողատեսք	1.02
ՋԳ-26	գետեր	1.09	այլ հողատեսք	1.09
ՋԳ-27	գետեր	1.07	այլ հողատեսք	1.07
ՋԳ-29	գետեր	0.86	այլ հողատեսք	0.86

ՋԳ-30	գետեր	1.11	այլ հողատեսք	1.11
ՋԳ-31	գետեր	6.85	այլ հողատեսք	6.85
ՋԳ-34	գետեր	34.4	այլ հողատեսք	34.4
ՋԳ-35	գետեր	26.3	այլ հողատեսք	26.3
<b>Ընդհանուր</b>		<b>281.14</b>		
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ՋԲ-1	գետեր	7.39	Հասարակական կառուցապատման	7.39
ՋԲ-2	գետեր	0.44	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.44
ՋԲ-3	գետեր	11.59	Հասարակական կառուցապատման	11.59
ՋԲ-4	գետեր	0.8	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.8
ՋԲ-5	գետեր	10.52	Հասարակական կառուցապատման	10.52
ՋԲ-6	գետեր	0.33	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.33
ՋԲ-7	գետեր	2.95	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	2.95
ՋԲ-8	գետեր	2.54	Հասարակական կառուցապատման	2.54
<b>Ընդհանուր</b>		<b>36.56</b>		
			<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր,</b>	
ՋԱ-1	գետեր	0.38	արդյունաբերական	0.38
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.38</b>		
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	
ՋԷ-1	գետեր	0.85	էներգետիկայի	0.85
<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.85</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
ԳԱ-1	արոտավայր	2.97	արդյունաբերական	2.97
ԳԱ-2	վարելահող	3.9	արդյունաբերական	3.9
ԳԱ-3	խոտհարք	1.69	արդյունաբերական	1.69
ԳԱ-4	խոտհարք	0.58	արդյունաբերական	0.58
ԳԱ-5	վարելահող	13.04	արդյունաբերական	13.04
ԳԱ-6	վարելահող	1.2	արդյունաբերական	1.2
ԳԱ-7	այլ հողատեսք	0.26	արդյունաբերական	0.26
ԳԱ-8	խոտհարք	0.18	արդյունաբերական	0.18
ԳԱ-9	վարելահող	12.37	ընդերքօգտագործման	12.37
ԳԱ-10	վարելահող	4.6	ընդերքօգտագործման	4.6
ԳԱ-11	խոտհարք	5.65	ընդերքօգտագործման	5.65
ԳԱ-12	այլ հողատեսք	0.09	ընդերքօգտագործման	0.09
ԳԱ-13	վարելահող	4.44	ընդերքօգտագործման	4.44
ԳԱ-14	խոտհարք	0.72	ընդերքօգտագործման	0.72
ԳԱ-15	վարելահող	3.39	ընդերքօգտագործման	3.39

ԳԱ-16	արոտավայր	1.05	ընդերքօգտագործման	1.05
ԳԱ-17	խոտհարք	0.79	ընդերքօգտագործման	0.79
ԳԱ-18	վարելահող	3.32	ընդերքօգտագործման	3.32
ԳԱ-19	վարելահող	2.0	ընդերքօգտագործման	2.0
ԳԱ-20	վարելահող	0.83	ընդերքօգտագործման	0.83
ԳԱ-21	խոտհարք	1.06	ընդերքօգտագործման	1.06
ԳԱ-22	արոտավայր	1.18	ընդերքօգտագործման	1.18
<b>Ընդհանուր</b>		<b>65.31</b>		
	<b>Հատուկ պահպանվող հողերից</b>			
<b>ՀպՀպ-1</b>	պատմության և մշակութային	13.5	հանգստի համար նախատեսված	13.5
<b>Ընդհանուր</b>		<b>13.5</b>		
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-4	այլ հողատեսք	0.26	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.26
ԳԲ-5	այլ հողատեսք	0.2	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.2
ԳԲ-6	արոտավայր	14.4	Հասարակական կառուցապատման	14.4
ԳԲ-7	արոտավայր	1.19	Հասարակական կառուցապատման	1.19
ԳԲ-10	արոտավայր	0.38	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.38
ԳԲ-11	արոտավայր	0.28	Հասարակական կառուցապատման	0.28
ԳԲ-12	արոտավայր	0.29	Հասարակական կառուցապատման	0.29
<b>Ընդհանուր</b>		<b>17.0</b>		
	<b>Անտառային հողերից</b>			
ԱնԲ-1	Անտառային հողերից	5.5	Հասարակական կառուցապատման	5.5
ԱնԲ-2	Անտառային հողերից	2.49	Հասարակական կառուցապատման	2.49
<b>Ընդհանուր</b>		<b>7.99</b>		
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԱնՀպ-1	Անտառային հողերից	1.93	հանգստի համար նախատեսված	1.93
ԱնՀպ-2	Անտառային հողերից	0.98	հանգստի համար նախատեսված	0.98
ԱնՀպ-3	Անտառային հողերից	4.78	հանգստի համար նախատեսված	4.78
<b>Ընդհանուր</b>		<b>7.69</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-23	Այլ հող	1.2	բնակելի կառուցապատման (բազմաբան.)	1.2
ԲԲ-24	Այլ հող	0.66	բնակելի կառուցապատման (բազմաբան.)	0.66



ԲԲ-25	Այլ հոդ	0.46	Հասարակական կառուցապատման	0.46
ԲԲ-26	Այլ հոդ	0.46	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.46
ԲԲ-27	Այլ հոդ	0.17	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.17
ԲԲ-28	Այլ հոդ	0.37	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.37
ԲԲ-29	Այլ հոդ	0.89	բնակելի կառուցապատման (բազմաբան.)	0.89
ԲԲ-30	Այլ հոդ	1.28	բնակելի կառուցապատման	1.28
ԲԲ-31	Այլ հոդ	0.92	բնակելի կառուցապատման	0.92
ԲԲ-32	Այլ հոդ	0.27	բնակելի կառուցապատման	0.27
ԲԲ-33	Այլ հոդ	0.05	Հասարակական կառուցապատման	0.05
ԲԲ-34	Այլ հոդ	1.85	բնակելի կառուցապատման	1.85
ԲԲ-35	Այլ հոդ	0.48	բնակելի կառուցապատման	0.48
ԲԲ-36	Այլ հոդ	0.26	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.26
ԲԲ-37	Այլ հոդ	0.57	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.57
ԲԲ-38	Այլ հոդ	0.57	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.57
ԲԲ-39	Այլ հոդ	0.22	Հասարակական կառուցապատման	0.22
ԲԲ-43	Այլ հոդ	0.34	Հասարակական կառուցապատման	0.34
ԲԲ-44	Այլ հոդ	0.32	Հասարակական կառուցապատման	0.32
ԲԲ-45	Այլ հոդ	0.27	Հասարակական կառուցապատման	0.27
ԲԲ-46	Այլ հոդ	3.89	բնակելի կառուցապատման (բազմաբան.)	3.89
ԲԲ-47	Այլ հոդ	0.14	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.14
ԲԲ-48	Այլ հոդ	1.16	բնակելի կառուցապատման	1.16
ԲԲ-49	Այլ հոդ	0.22	Հասարակական կառուցապատման	0.22
ԲԲ-50	Այլ հոդ	0.03	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.03
ԲԲ-51	Այլ հոդ	0.1	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.1
ԲԲ-52	Այլ հոդ	0.06	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.06
ԲԲ-53	Այլ հոդ	0.83	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.83
ԲԲ-54	Այլ հոդ	6.7	խառը կառուցապատման	6.7
ԲԲ-55	Այլ հոդ	9.59	խառը կառուցապատման	9.59
ԲԲ-70	Այլ հոդ	0.93	Հասարակական կառուցապատման	0.93
ԲԲ-71	Այլ հոդ	2.25	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	2.25
ԲԲ-77	Այլ հոդ	0.98	բնակելի կառուցապատման	0.98

<i>ԲԲ-78</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.26</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	<b>0.26</b>
<i>ԲԲ-79</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.28</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.28</b>
<i>ԲԲ-80</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.14</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.14</b>
<i>ԲԲ-81</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.18</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>0.18</b>
<i>ԲԲ-87</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.94</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.94</b>
<i>ԲԲ-88</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.34</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.34</b>
<i>ԲԲ-89</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.09</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.09</b>
<i>ԲԲ-93</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>6.93</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>6.93</b>
<i>ԲԲ-97</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>2.58</b>	բնակելի կառուցապատման (թաունհաուսներ)	<b>2.58</b>
<i>ԲԲ-98</i>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.03</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.03</b>
<i>ԲԲ-99</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.06</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	<b>0.06</b>
<i>ԲԲ-100</i>	<i>Այլ հող</i>	<b>0.03</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.03</b>
<i>ԲԲ-101</i>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.07</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>0.07</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>50.42</b>	
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից</b>			
<i>ԱԲ-2</i>	<i>արդյունաբերական</i>	<b>2.01</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>2.01</b>
<i>ԱԲ-3</i>	<i>արդյունաբերական</i>	<b>2.10</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>2.10</b>
<i>ԱԲ-4</i>	<i>արդյունաբերական</i>	<b>25.57</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>25.57</b>
<i>ԱԲ-19</i>	<i>արդյունաբերական</i>	<b>0.03</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.03</b>
<b>Ընդհանուր</b>			<b>29.71</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
<i>ԳԲ-1</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	<b>1.10</b>	<i>Հասարակական կառուցապատման</i>	<b>1.10</b>
<i>ԳԲ-8</i>	<i>արոտավայր</i>	<b>1.20</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.20</b>
<i>ԳԲ-9</i>	<i>արոտավայր</i>	<b>1.54</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>1.54</b>
<i>ԳԲ-14</i>	<i>վարելահող</i>	<b>3.05</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>3.05</b>
<i>ԳԲ-15</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	<b>0.14</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.14</b>
<i>ԳԲ-16</i>	<i>վարելահող</i>	<b>3.76</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>3.76</b>
<i>ԳԲ-17</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	<b>0.28</b>	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	<b>0.28</b>
<i>ԳԲ-18</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	<b>0.24</b>	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	<b>0.24</b>
<i>ԳԲ-20</i>	<i>արոտավայր</i>	<b>3.15</b>	բնակելի կառուցապատման	<b>3.15</b>

ԳԲ-21	վարելահող	0.35	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.35
ԳԲ-22	վարելահող	0.79	Հասարակական կառուցապատման	0.79
ԳԲ-23	վարելահող	1.33	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	1.33
ԳԲ-24	վարելահող	0.77	Հասարակական կառուցապատման	0.77
ԳԲ-25	արոտավայր	0.36	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.36
ԳԲ-26	վարելահող	2.36	բնակելի կառուցապատման	2.36
ԳԲ-27	վարելահող	0.91	բնակելի կառուցապատման	0.91
ԳԲ-28	արոտավայր	0.16	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.16
ԳԲ-29	արոտավայր	0.25	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.25
ԳԲ-63	Այլ հողատեսք	0.29	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.29
ԳԲ-64	արոտավայր	10.05	Հասարակական կառուցապատման	10.05
<b>Ընդհանուր</b>			<b>32.08</b>	
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր</b>			
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԱՀպ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	1.92	հանգստի համար նախատեսված	1.92
			<b>1.92</b>	
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Բնակավայրերի հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-60	Այլ հող	0.32	Հասարակական կառուցապատման	0.32
ԲԲ-61	Այլ հող	0.28	Հասարակական կառուցապատման	0.28
ԲԲ-62	Այլ հող	0.18	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.18
ԲԲ-63	Այլ հող	0.35	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.35
ԲԲ-64	Այլ հող	0.48	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.48
ԲԲ-65	Այլ հող	3.67	բնակելի կառուցապատման	3.67
ԲԲ-66	Այլ հող	1.68	բնակելի կառուցապատման	1.68
ԲԲ-67	Այլ հող	5.84	խառը կառուցապատման	5.84
ԲԲ-68	Այլ հող	3.74	խառը կառուցապատման	3.74
<b>Ընդհանուր</b>			<b>16.54</b>	
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	3.1	Հասարակական կառուցապատման	3.1

ԳԲ-13	արոտավայր	6.19	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	6.19
ԳԲ-19	վարելահող	8.38	բնակելի կառուցապատման	8.38
ԳԲ-30	արոտավայր	3.12	բնակելի կառուցապատման (թաունհաուսներ)	3.12
ԳԲ-31	վարելահող	3.6	բնակելի կառուցապատման	3.6
ԳԲ-32	արոտավայր	3.6	բնակելի կառուցապատման	3.6
ԳԲ-33	վարելահող	0.92	Հասարակական կառուցապատման	0.92
ԳԲ-34	արոտավայր	1.52	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	1.52
ԳԲ-35	վարելահող	0.88	Հասարակական կառուցապատման	0.88
ԳԲ-36	վարելահող	3.57	բնակելի կառուցապատման	3.57
ԳԲ-37	արոտավայր	3.63	բնակելի կառուցապատման	3.63
ԳԲ-38	վարելահող	3.78	բնակելի կառուցապատման (թաունհաուսներ)	3.78
ԳԲ-39	արոտավայր	4.6	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	4.6
ԳԲ-40	արոտավայր	5.56	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	5.56
ԳԲ-41	արոտավայր	1.25	բնակելի կառուցապատման	1.25
ԳԲ-42	արոտավայր	2.56	բնակելի կառուցապատման	2.56
ԳԲ-43	վարելահող	0.89	խառը կառուցապատման	0.89
ԳԲ-44	արոտավայր	1.44	բնակելի կառուցապատման (բազմաբնակարան)	1.44
ԳԲ-45	վարելահող	0.9	խառը կառուցապատման	0.9
ԳԲ-46	վարելահող	2.64	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	2.64
ԳԲ-47	արոտավայր	2.52	բնակելի կառուցապատման (թաունհաուսներ)	2.52
ԳԲ-48	արոտավայր	2.02	խառը կառուցապատման	2.02
ԳԲ-49	վարելահող	2.09	խառը կառուցապատման	2.09
ԳԲ-50	արոտավայր	2.53	բնակելի կառուցապատման (թաունհաուսներ)	2.53
ԳԲ-51	արոտավայր	2.56	բնակելի կառուցապատման	2.56
ԳԲ-52	վարելահող	3.17	բնակելի կառուցապատման	3.17
ԳԲ-53	արոտավայր	5.07	Հասարակական կառուցապատման	5.07
ԳԲ-54	արոտավայր	3.93	Հասարակական կառուցապատման	3.93
ԳԲ-55	արոտավայր	3.9	բնակելի կառուցապատման	3.9
ԳԲ-56	վարելահող	2.34	Հասարակական կառուցապատման	2.34
ԳԲ-57	արոտավայր	0.75	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.75
ԳԲ-58	արոտավայր	3.35	բնակելի կառուցապատման	3.35
ԳԲ-59	վարելահող	0.76	բնակելի կառուցապատման	0.76
ԳԲ-60	վարելահող	1.12	բնակելի կառուցապատման	1.12
ԳԲ-61	արոտավայր	0.96	Հասարակական կառուցապատման	0.96
ԳԲ-62	արոտավայր	1.8	խառը կառուցապատման	1.8
<b>Ընդհանուր</b>			<b>101</b>	

			<b>Անտառային հողեր</b>	
ԳԱն-1	արոտավայր	6.82	անտառ	6.82
ԳԱն-2	արոտավայր	3.27	անտառ	3.27
ԳԱն-3	արոտավայր	13.6	անտառ	13.6
ԳԱն-4	արոտավայր	16.7	անտառ	16.7
<b>Ընդհանուր</b>			<b>40.39</b>	
			<i>Հատուկ պահպանվող հողերի</i>	
ԳՀպ-6	արոտավայր	1.16	հանգստի համար նախատեսված	1.16
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.16</b>	

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>				
<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	<b>5333.56</b>	<b>5333.56</b>	<b>5333.56</b>
<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>629.71</b>	<b>706.457</b>	<b>869.247</b>
բնակելի կառուցապատման	հա	269.08	288.58	381.50
հասարակական կառուցապատման	հա	68.45	136.79	208.25
խառը կառուցապատման	հա	53.78	67.29	100.86
ընդհանուր օգտագործման,	հա	85.03	90.177	102.64
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		4.33	23.57
այլ տարածքներ	հա		0	0.00
այլ հողեր	հա	153.37	119.29	52.43
<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>198.17</b>	<b>255.083</b>	<b>223.453</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	93.3	112.933	83.223
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	61.81	61.81	59.89
պահեստարանների	հա	9.12	4.91	4.91
ընդերքի օգտագործման	հա	33.94	75.43	75.43
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>48.24</b>	<b>54.54</b>	<b>54.54</b>
էներգետիկայի	հա	22.54	24.1	24.1
կապի	հա	0.06	0.07	0.07
տրանսպորտի	հա	15.6	15.6	15.6
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	10.04	14.77	14.77
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>146.23</b>	<b>170.11</b>	<b>173.19</b>
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական		5.85	5.85	5.85
հանգստի համար նախատեսված	հա	19.08	59.25	62.33

	պատմական և մշակութային	հա	121.3	105.01	105.01
	<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա	113.83	107.91	107.91
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>3443.3</b>	<b>3621.15</b>	<b>3446.52</b>
	վարելահող	հա	634.58	583.51	535.15
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
	խոտհարքներ	հա	1118.12	1107.45	1107.45
	արոտավայր	հա	1507.73	1469.18	1348.06
	այլ հողատեսքեր	հա	182.87	461.01	455.86
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>309.44</b>	<b>293.76</b>	<b>334.15</b>
	<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>444.64</b>	<b>124.55</b>	<b>124.55</b>
	գետեր	հա	428.57	108.99	108.99
	ջրամբարներ				
	լճեր		15.16	14.65	14.65
	ջրանցքներ		0.84	0.84	0.84
	հիդրոտեխնիկական կառույցներ		0.07	0.07	0.07

### Կաթնաղբյուր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-1	Այլ հողատեսք	0.11	Հասարակական կառուցապատման	0.11
ԳԲ-2	Այլ հողատեսք	0.15	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.15
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.26</b>	
	<b>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</b>			
			<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</b>	<b>0</b>
ՀԷ-1	պատմության և մշակույթի	2.11	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	2.11
<b>Ընդհանուր</b>			<b>2.11</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի հողեր</b>	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.17	բնակելի կառուցապատման	0.17
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.05	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.05
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.65	բնակելի կառուցապատման	0.65

	ԲԲ-4	Այլ հոդեր	0.12	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.12
	ԲԲ-5	Այլ հոդեր	0.16	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.16
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.15</b>		
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>					
		<b>Բնակավայրերի հոդերից՝</b>			
				<b>Բնակավայրերի հոդեր</b>	
	ԲԲ-6	Այլ հոդեր	0.31	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.31
	ԲԲ-7	Այլ հոդեր	0.32	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.32
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.63</b>		
		<b>Գյուղատնտեսական հոդերից՝</b>			
				<b>Հատուկ պահպանվող հոդերի</b>	
	ԳՀ-1	Արոտավայր	2.3	Հանգստի	2.3
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>2.30</b>		
				<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հոդեր</b>	
	ԳԷ-1	Արոտավայր	3.02	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	3.02
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>3.02</b>		
		<b>Գյուղատնտեսական հոդերից՝</b>			
				<b>Բնակավայրերի հոդեր</b>	
	ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.35	Հասարակական կառուցապատման	0.35
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.35</b>		
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>					
		<b>Բնակավայրերի հոդերից՝</b>			
				<b>Բնակավայրերի հոդեր</b>	
	ԲԲ-8	Այլ հոդեր	0.35	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.35
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>0.35</b>		
		<b>Գյուղատնտեսական հոդերից՝</b>			
	ԳԲ-4	Այլ հողատեսք	0.14	Հասարակական կառուցապատման	0.14
	ԳԲ-5	Այլ հողատեսք	0.75	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.75
	ԳԲ-6	Այլ հողատեսք	0.52	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.52
	<b>Ընդհանուր</b>		<b>1.41</b>		

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>				
<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Չափման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	<b>11085.61</b>	<b>11085.61</b>	<b>11085.61</b>
<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	<b>101.31</b>	<b>101.57</b>	<b>103.33</b>
բնակելի կառուցապատման	հա	77.84	78.66	78.66
հասարակական կառուցապատման	հա	4.9	5.01	5.50
խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
ընդհանուր օգտագործման,	հա	8.1	8.58	8.58
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	2.25
այլ տարածքներ	հա		0	0.00
այլ հողեր	հա	10.47	9.32	8.34
<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	<b>11.54</b>	<b>11.54</b>	<b>11.54</b>
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	1.25	1.25	1.25
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	5.22	5.22	5.22
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	5.07	5.07	5.07
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>4.38</b>	<b>6.49</b>	<b>9.51</b>
Էներգետիկայի	հա	1.96	1.96	1.96
կապի	հա	0.01	0.01	0.01
տրանսպորտի	հա	2.41	2.41	2.41
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		2.11	5.13
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</b>	հա	<b>2.11</b>	<b>0</b>	<b>2.3</b>
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	2.3
պատմական և մշակութային	հա	2.11	0	0
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա			
<b>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</b>	հա	<b>10505.61</b>	<b>10505.35</b>	<b>10498.27</b>
վարելահող	հա	336.38	336.38	336.38
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00



	խոտհարքներ	հա	1150.67	1150.67	1150.67
	արոտավայր	հա	7821.7	7821.7	7816.38
	այլ հողատեսքեր	հա	1196.86	1196.6	1194.84
	<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>417.11</b>	<b>417.11</b>	<b>417.11</b>
	<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>43.55</b>	<b>43.55</b>	<b>43.55</b>
	գետեր	հա	41.2	41.2	41.2
	ջրամբարներ				
	լճեր		1.31	1.31	1.31
	ջրանցքներ		0.29	0.29	0.29
	հիդրոտեխնիկական կառույցներ		0.75	0.75	0.75

### Ուրասար

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
<b>Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-1	Արոտավայր	0.64	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.64
ԳԲ-8	Այլ հողատեսք	2.33	Հասարակական կառուցապատման	2.33
ԳԲ-9	Արոտավայր	1.86	Հասարակական կառուցապատման	1.86
ԳԲ-10	Արոտավայր	3.37	Հասարակական կառուցապատման	3.37
ԳԲ-11	Արոտավայր	3.69	Հասարակական կառուցապատման	3.69
<b>Ընդհանուր</b>			<b>11.89</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀԿ-1	Արոտավայր	3.9	պատմության և մշակույթի	3.9
ԳՀԿ-2	Արոտավայր	12.0	Հանգստի	12.0
ԳՀԿ-5	Արոտավայր	4.1	պատմության և մշակույթի	4.1
<b>Ընդհանուր</b>			<b>20.0</b>	
			<b>Անտառային հողեր</b>	
ԳԱն-1	Խոտհարք	51.0	Անտառ	51.0
ԳԱն-2	Խոտհարք	32.4	Անտառ	32.4
ԳԱն-3	Արոտավայր	22.7	Անտառ	22.7

<b>Ընդհանուր</b>			<b>106.1</b>	
			<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր</i>	
ԳԱ-1	Վարելահող	0.03	ընդերքի օգտագործման	0.03
ԳԱ-2	Վարելահող	0.10	ընդերքի օգտագործման	0.10
ԳԱ-3	Արոտավայր	0.15	ընդերքի օգտագործման	0.15
ԳԱ-4	Վարելահող	0.57	ընդերքի օգտագործման	0.57
ԳԱ-5	Արոտավայր	0.53	ընդերքի օգտագործման	0.53
ԳԱ-6	Արոտավայր	0.70	ընդերքի օգտագործման	0.70
ԳԱ-7	Վարելահող	3.90	ընդերքի օգտագործման	3.90
ԳԱ-8	Արոտավայր	51.56	ընդերքի օգտագործման	51.56
<b>Ընդհանուր</b>			<b>57.54</b>	
	<i>Հատուկ պահպանվող հողերից՝</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	
Հպէ-1	պատմության և մշակույթի	0.57	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.57
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.57</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
ԲԲ-1	Այլ հող	0.87	բնակելի կառուցապատման	0.87
ԲԲ-2	Այլ հող	0.44	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.44
ԲԲ-3	Այլ հող	0.37	բնակելի կառուցապատման	0.37
ԲԲ-4	Այլ հող	0.4	բնակելի կառուցապատման	0.4
ԲԲ-5	Այլ հող	0.15	բնակելի կառուցապատման	0.15
<b>Ընդհանուր</b>			<b>2.23</b>	
<b>Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<i>Հատուկ պահպանվող հողերի</i>	
ԳՀպ-3	Այլ հողատեսք	1.3	Հանգստի	1.3
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.3</b>	
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր</i>	

ԳԷ-1	Խոտհարք	0.1	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.1
ԳԷ-2	Վարելահող	0.44	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.44
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.54</b>	
			<b>Բնակավայրերի հողերի</b>	
ԳԲ-2	Արոտավայր	0.13	Հասարակական կառուցապատման	0.13
ԳԲ-3	Արոտավայր	0.11	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.11
ԳԲ-4	Այլ հողատեսք	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.07
ԳԲ-5	Արոտավայր	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.07
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.38</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
ԲԲ-6	Այլ հող	0.24	Հասարակական կառուցապատման	0.24
ԲԲ-7	Այլ հող	0.2	Հասարակական կառուցապատման	0.2
ԲԲ-8	Այլ հող	0.03	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.03
ԲԲ-9	Այլ հող	0.28	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.28
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.75</b>	
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր</b>			
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.72	բնակելի կառուցապատման	0.72
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.56	բնակելի կառուցապատման	0.56
ԱԲ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.44	բնակելի կառուցապատման	0.44
ԱԲ-4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.36	բնակելի կառուցապատման	0.36
ԱԲ-5	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.64	բնակելի կառուցապատման	0.64
<b>Ընդհանուր</b>			<b>2.72</b>	
<b>Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)</b>				
	<b>Գյուղատնտեսական հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԳԲ-6	Արոտավայր	1.2	բնակելի կառուցապատման	1.2

ԳԲ-7	Այլ հողատեսք	0.77	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.77
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.97</b>	
			<b>Հատուկ պահպանվող հողերի</b>	
ԳՀԿ-4	Այլ հողատեսք	0.99	Հանգստի	0.99
<b>Ընդհանուր</b>			<b>0.99</b>	
	<b>Բնակավայրերի հողերից՝</b>			
			<b>Բնակավայրերի</b>	
ԲԲ-10	Այլ հող	0.45	Հասարակական կառուցապատման	0.45
ԲԲ-11	Այլ հող	0.88	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.88
<b>Ընդհանուր</b>			<b>1.33</b>	

<b>Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ</b>					
	<b>Ցուցանիշը</b>	<b>Զախման միավորը</b>	<b>Փաստացի</b>	<b>Առաջնահերթ</b>	<b>Հեռանկարային</b>
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	4514.18	4514.18	4514.18
	<b>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</b>	հա	65.91	77.8	82.87
	բնակելի կառուցապատման	հա	45.19	46.98	50.90
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.01	15.26	16.28
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	7.41	7.41	8.46
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		1.08	2.24
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	9.3	7.07	4.99
	<b>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</b>	հա	14.63	72.17	69.45
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.25	0.25	0.25

գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	14.38	14.38	11.66
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		57.54	57.54
<b>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից</b>	հա	<b>9.97</b>	<b>10.54</b>	<b>11.08</b>
էներգետիկայի	հա	2.4	2.4	2.4
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	7.48	7.48	7.48
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.09	0.66	1.2
<b>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից</b>	հա	<b>1.24</b>	<b>20.67</b>	<b>22.96</b>
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		12	14.29
պատմական և մշակութային	հա	1.24	8.67	8.67
<b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>	հա			
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	<b>4161.14</b>	<b>3965.61</b>	<b>3960.43</b>
վարելահող	հա	369.16	364.56	364.12
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
խոտհարքներ	հա	910.6	827.17	827.07
արոտավայր	հա	2588.68	2483.51	2482.00
այլ հողատեսքեր	հա	292.7	290.37	287.24
<b>Անտառային հողեր</b>	հա	<b>202.43</b>	<b>308.53</b>	<b>308.53</b>
<b>Ջրային հողեր</b>	հա	<b>58.86</b>	<b>58.86</b>	<b>58.86</b>
գետեր	հա	46.34	46.34	46.34
ջրամբարներ				
լճեր		12.52	12.52	12.52
ջրանցքներ			0	0
հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0