

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ (Գյուլագարակ, Ամրակից, Գարգառ, Կուրթան,
Հոբարձի, Պուշկինո, Վարդաբլուր բնակավայրերը) համայնքը ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռի-7 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

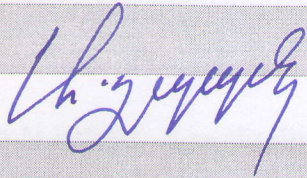
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ (Գյուլագարակ, Ամրակից, Գարգառ, Կուրթան, Հոբարձի, Պուշկինո, Վարդաբլուր բնակավայրերը) համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռի-7 համակցված տարածական պլանավորման նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Գյուլագարակ (Գյուլագարակ, Ամրակից, Գարգառ, Կուրթան, Հոբարձի, Պուշկինո, Վարդաբլուր բնակավայրերը) համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Լոռու մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:

3. Հետագա գործառույթներն իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

4. Գյուլագարակ համայնքի (Գյուլագարակ, Ամրակից, Գարգառ, Կուրթան, Հոբարձի, Պուշկինո, Վարդաբլուր բնակավայրերը) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ

կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Նուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «28» դեկտեմբերի 2023թ.

Գարգառ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
<i>ԲԲ-1</i>	<i>Այլ հող</i>	0.09	բնակելի կառուցապատման	0.09
<i>ԲԲ-2</i>	<i>Այլ հող</i>	0.09	բնակելի կառուցապատման	0.09
<i>ԲԲ-3</i>	<i>Այլ հող</i>	0.14	բնակելի կառուցապատման	0.14
<i>ԲԲ-5</i>	<i>Այլ հող</i>	0.42	խառը կառուցապատման	0.42
<i>ԲԲ-6</i>	<i>Այլ հող</i>	0.36	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.36
<i>ԲԲ-7</i>	<i>Այլ հող</i>	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.07
<i>ԲԲ-8</i>	<i>Այլ հող</i>	0.35	խառը կառուցապատման	0.35
<i>ԲԲ-9</i>	<i>Այլ հող</i>	0.2	բնակելի կառուցապատման	0.2
<i>ԲԲ-10</i>	<i>Այլ հող</i>	0.28	բնակելի կառուցապատման	0.28
<i>ԲԲ-11</i>	<i>Այլ հող</i>	0.17	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.17
<i>ԲԲ-12</i>	<i>Այլ հող</i>	0.44	խառը կառուցապատման	0.44
<i>ԲԲ-16</i>	<i>Այլ հող</i>	0.16	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.16
Ընդհանուր		2.77		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
<i>ԳԲ-1</i>	<i>Խոտհարք</i>	0.16	Հասարակական կառուցապատման	0.16
<i>ԳԲ-2</i>	<i>Արոտավայր</i>	0.35	Հասարակական կառուցապատման	0.35
<i>ԳԲ-3</i>	<i>Խոտհարք</i>	0.09	Հասարակական կառուցապատման	0.09
<i>ԳԲ-4</i>	<i>Խոտհարք</i>	0.26	Հասարակական կառուցապատման	0.26
<i>ԳԲ-6</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	0.32	Հասարակական կառուցապատման	0.32
<i>ԳԲ-7</i>	<i>Արոտավայր</i>	0.09	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.09
<i>ԳԲ-8</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	1.08	Հասարակական կառուցապատման	1.08
<i>ԳԲ-9</i>	<i>Այլ հողատեսք</i>	0.38	Հասարակական կառուցապատման	0.38
<i>ԳԲ-11</i>	<i>Արոտավայր</i>	0.43	Հասարակական կառուցապատման	0.43

ԳԲ-12	Արոտավայր	0.66	Հասարակական կառուցապատման	0.66
Ընդհանուր			3.82	
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-1	Խոտհարք	1.01	հանգստի համար նախատեսված	1.01
ԳՀպ-2	Խոտհարք	1.14	հանգստի համար նախատեսված	1.14
ԳՀպ-4	Այլ հողատեսք	14.8	պատմական և մշակութային	14.8
ԳՀպ-20	Արոտավայր	6.67	պատմական և մշակութային	6.67
ԳՀպ-21	Արոտավայր	2.47	պատմական և մշակութային	2.47
ԳՀպ-22	Այլ հողատեսք	0.37	հանգստի համար նախատեսված	0.37
ԳՀպ-23	Վարելահող	1.21	հանգստի համար նախատեսված	1.21
Ընդհանուր			27.67	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲՀպ-1	Այլ հող	0.77	հանգստի համար նախատեսված	0.77
Ընդհանուր			0.77	
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
Հպէ-1	պատմության և մշակույթի	2	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	2
Հպէ-2	պատմության և մշակույթի	0.21	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.21
Ընդհանուր			2.21	
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-3	Խոտհարք	1.6	Հանգստի համար նախատեսված	1.6
ԳՀպ-5	Արոտավայր	3.57	Հանգստի համար նախատեսված	3.57
ԳՀպ-6	Այլ հողատեսք	1.48	Հանգստի համար նախատեսված	1.48
ԳՀպ-7	Խոտհարք	1.56	Հանգստի համար նախատեսված	1.56
ԳՀպ-8	Այլ հողատեսք	1.72	Հանգստի համար նախատեսված	1.72
ԳՀպ-9	Այլ հողատեսք	0.79	Հանգստի համար նախատեսված	0.79
ԳՀպ-10	Վարելահող	2.04	Հանգստի համար նախատեսված	2.04
ԳՀպ-11	Վարելահող	2.2	Հանգստի համար նախատեսված	2.2
ԳՀպ-12	Վարելահող	2.78	Հանգստի համար նախատեսված	2.78
ԳՀպ-13	Խոտհարք	1.96	Հանգստի համար նախատեսված	1.96
ԳՀպ-14	Վարելահող	8.6	Հանգստի համար նախատեսված	8.6
ԳՀպ-15	Խոտհարք	1.3	Հանգստի համար նախատեսված	1.3
ԳՀպ-16	Այլ հողատեսք	0.44	Հանգստի համար նախատեսված	0.44
ԳՀպ-17	Վարելահող	2.6	Հանգստի համար նախատեսված	2.6
Ընդհանուր			32.64	

	Բնակավայրերի հողերից			
ԲՀայ-1	Այլ հող	0.17	Հանգստի համար նախատեսված	0.17
ԲՀայ-2	Այլ հող	0.06	Հանգստի համար նախատեսված	0.06
ԲՀայ-3	Այլ հող	0.06	Հանգստի համար նախատեսված	0.06
ԲՀայ-4	Այլ հող	0.25	Հանգստի համար նախատեսված	0.25
ԲՀայ-5	Այլ հող	0.5	Հանգստի համար նախատեսված	0.5
ԲՀայ-6	Այլ հող	0.09	Հանգստի համար նախատեսված	0.09
ԲՀայ-7	Այլ հող	0.57	Հանգստի համար նախատեսված	0.57
ԲՀայ-8	Այլ հող	0.25	Հանգստի համար նախատեսված	0.25
Ընդհանուր		1.95		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-13	Այլ հող	0.17	խառը կառուցապատման	0.17
ԲԲ-14	Այլ հող	0.06	խառը կառուցապատման	0.06
ԲԲ-15	Այլ հող	0.06	խառը կառուցապատման	0.06
ԲԲ-19	Այլ հող	0.25	Հասարակական կառուցապատման	0.25
Ընդհանուր		0.54		
	Գյուղատնտեսական հողերից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ԳԷ-1	Վարելահող	0.85	Էներգետիկայի	0.85
Ընդհանուր		0.85		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր			
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԱՀայ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.28	հանգստի համար նախատեսված	0.28
Ընդհանուր		0.28		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-18	Այլ հողատեսք	0.31	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.31
ԳԲ-19	Այլ հողատեսք	0.44	Հասարակական կառուցապատման	0.44
ԳԲ-20	Այլ հողատեսք	0.25	Հասարակական կառուցապատման	0.25
ԳԲ-21	Այլ հողատեսք	0.32	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.32

ԳԲ-22	Այլ հողատեսք	1.36	բնակելի կառուցապատման	1.36
Ընդհանուր		2.68		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-17	Այլ հող	0.29	բնակելի կառուցապատման	0.29
ԲԲ-18	Այլ հող	0.52	բնակելի կառուցապատման	0.52
Ընդհանուր		0.81		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3543.62	3543.62	3543.62	
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	143.81	146.86	147.59	
բնակելի կառուցապատման	հա	96.69	97.49	99.66	
հասարակական կառուցապատման	հա	6.73	10.46	11.40	
խառը կառուցապատման	հա	0.08	1.29	1.58	
ընդհանուր օգտագործման,	հա	12.31	12.47	12.79	
Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0.69	1.00	
այլ տարածքներ	հա				
այլ հողեր	հա	28	24.46	21.16	
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	5.03	5.03	4.75	
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	2.27	2.27	2.27	
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	2.7	2.7	2.42	
պահեստարանների	հա	0.06	0.06	0.06	
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0	
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	15.14	17.35	18.2	
էներգետիկայի	հա	0.22	0.22	1.07	
կապի	հա	0.03	0.03	0.03	
տրանսպորտի	հա	3.41	3.41	3.41	

կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	11.48	13.69	13.69
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	7.2	33.43	68.3
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա	2.24	6.74	41.61
պատմական և մշակութային	հա	4.96	26.69	26.69
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1905.46	1873.97	1837.8
վարելահող	հա	647.11	645.9	626.83
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
խոտհարքներ	հա	127.96	125.3	118.88
արոտավայր	հա	974.6	963.93	960.36
այլ հողատեսքեր	հա	155.79	138.84	131.73
Անտառային հողեր	հա	1447.5	1447.5	1447.5
Ջրային հողեր	հա	19.48	19.48	19.48
գետեր	հա	18.28	18.28	18.28
ջրամբարներ				
լճեր		1.17	1.17	1.17
ջրանցքներ		0.03	0.03	0.03
հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0

Գյուլագարակ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հող	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
ԲԲ-2	Այլ հող	0.07	Հասարակական կառուցապատման	0.07
ԲԲ-3	բնակելի կառուցապատման	0.11	Հասարակական կառուցապատման	0.11
ԲԲ-4	Այլ հող	0.36	Հասարակական կառուցապատման	0.36
ԲԲ-5	Այլ հող	0.09	բնակելի կառուցապատման	0.09

ԲԲ-6	բնակելի կառուցապատման	0.16	Հասարակական կառուցապատման	0.16
Ընդհանուր		0.94		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
ԳԲ-1	Այլ հողատեսք	0.72	Հասարակական կառուցապատման	0.72
ԳԲ-6	Խոտհարք	0.09	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.09
ԳԲ-8	Արոտավայր	0.23	Հասարակական կառուցապատման	0.23
ԳԲ-9	Խոտհարք	0.21	Հասարակական կառուցապատման	0.21
ԳԲ-10	Արոտավայր	0.1	Հասարակական կառուցապատման	0.1
ԳԲ-11	Արոտավայր	0.19	Հասարակական կառուցապատման	0.19
ԳԲ-12	Արոտավայր	0.88	ընդհանուր օգտագործման (կայանատեղ)	0.88
ԳԲ-13	Արոտավայր	0.29	ընդհանուր օգտագործման (կայանատեղ)	0.29
ԳԲ-14	Արոտավայր	0.2	ընդհանուր օգտագործման (կայանատեղ)	0.2
ԳԲ-15	Արոտավայր	0.21	ընդհանուր օգտագործման (կայանատեղ)	0.21
ԳԲ-16	Այլ հողատեսք	0.25	Հասարակական կառուցապատման	0.25
ԳԲ-17	Արոտավայր	1.0	Հասարակական կառուցապատման	1.0
Ընդհանուր		4.37		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.25	բնակելի կառուցապատման	0.25
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.24	Հասարակական կառուցապատման	1.24
ԱԲ-3	պահեստարանների	1.44	բնակելի կառուցապատման	1.44
ԱԲ-4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.37	Հասարակական կառուցապատման	0.37
ԱԲ-6	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.97	Հասարակական կառուցապատման	0.97

ԱԲ-7	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
ԱԲ-8	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.04	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.04
ԱԲ-9	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.05	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.05
ԱԲ-10	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.72	Հասարակական կառուցապատման	0.72
Ընդհանուր		5.23		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-1	Այլ հողատեսք	0.6	հանգստի համար նախատեսված	0.6
ԳՀպ-3	Խոտհարք	1.05	հանգստի համար նախատեսված	1.05
ԳՀպ-4	վարելահող	5.92	հանգստի համար նախատեսված	5.92
ԳՀպ-5	Արոտավայր	3.76	հանգստի համար նախատեսված	3.76
ԳՀպ-6	Արոտավայր	1.81	հանգստի համար նախատեսված	1.81
ԳՀպ-7	Արոտավայր	0.42	հանգստի համար նախատեսված	0.42
Ընդհանուր		13.56		
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀպԷ-1	պատմության և մշակույթի	1.49	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.49
ՀպԷ-2	պատմության և մշակույթի	0.27	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.27
Ընդհանուր		1.76		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-18	Արոտավայր	0.19	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.19
ԳԲ-19	վարելահող	0.32	բնակելի կառուցապատման	0.32

ԳԲ-20	Այլ հողատեսք	0.14	բնակելի կառուցապատման	0.14
ԳԲ-21	վարելահող	0.69	բնակելի կառուցապատման	0.69
Ընդհանուր		1.34		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-2	Արոտավայր	1.17	հանգստի համար նախատեսված	1.17
ԳՀպ-9	Արոտավայր	0.23	հանգստի համար նախատեսված	0.23
ԳՀպ-10	Արոտավայր	1.01	հանգստի համար նախատեսված	1.01
Ընդհանուր		2.41		
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր	
ԳԱ-1	Արոտավայր	1.64	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	1.64
Ընդհանուր		1.64		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-5	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.51	Հասարակական կառուցապատման	0.51
ԱԲ-11	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.13	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.13
ԱԲ-12	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.26	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.26
Ընդհանուր		0.90		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.53	Ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.53
ԳԲ-7	Խոտհարք	0.04	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.04
Ընդհանուր		0.57		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-8	Արոտավայր	0.5	հանգստի համար նախատեսված	0.5
Ընդհանուր		0.50		

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2450.93	2450.93	2450.93
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	162.62	172.22	175.03
	բնակելի կառուցապատման	հա	133.61	135.12	136.27
	հասարակական կառուցապատման	հա	3.46	10.46	10.97
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	21.11	22.78	23.08
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.09	0.94
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	4.44	3.77	3.77
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	32.4	27.17	27.91
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	26.24	22.45	23.19
	պահեստարանների	հա	2.16	0.72	0.72
	ընդերքի օգտագործման	հա	4	4	4
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	3.32	5.08	5.08
	էներգետիկայի	հա	0.03	0.03	0.03
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	3.07	3.07	3.07
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.22	1.98	1.98
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	13.66	25.46	28.37
	բնապահպանական	հա		0	0
	առողջարարական			0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա	7.41	20.97	23.88
	պատմական և մշակութային	հա	6.25	4.49	4.49
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա			

	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1657.89	1639.96	1633.5
	վարելահող	հա	894.26	888.34	887.33
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
	խոտհարքներ	հա	188.33	186.98	186.94
	արոտավայր	հա	432.91	423.82	419.08
	այլ հողատեսքեր	հա	142.39	140.82	140.15
	Անտառային հողեր	հա	571.24	571.24	571.24
	Ջրային հողեր	հա	9.8	9.8	9.8
	գետեր	հա	2.84	2.84	2.84
	ջրամբարներ		1.46	1.46	1.46
	լճեր			0	0
	ջրանցքներ		5.5	5.5	5.5
	հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0

Կուրթան

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	խոտհարքներ	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
ԳԲ-2	խոտհարքներ	0.09	բնակելի կառուցապատման	0.09
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.7	Հասարակական կառուցապատման	0.7
ԳԲ-4	Այլ հողատեսք	0.91	Հասարակական կառուցապատման	0.91
ԳԲ-5	Արոտավայր	0.54	Հասարակական կառուցապատման	0.54
Ընդհանուր			2.39	
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-1	Արոտավայր	0.29	հանգստի համար նախատեսված	0.29
ԳՀպ-2	Այլ հողատեսք	0.18	հանգստի համար նախատեսված	0.18
ԳՀպ-3	Արոտավայր	0.06	հանգստի համար նախատեսված	0.06
Ընդհանուր			0.53	

	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.22	բնակելի կառուցապատման	0.22
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.5	բնակելի կառուցապատման	0.5
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.14	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.14
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.23	բնակելի կառուցապատման	0.23
ԲԲ-5	Այլ հողեր	0.5	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.5
ԲԲ-6	Այլ հողեր	0.52	Հասարակական կառուցապատման	0.52
ԲԲ-7	Այլ հողեր	0.04	Հասարակական կառուցապատման	0.04
ԲԲ-8	Այլ հողեր	0.04	Հասարակական կառուցապատման	0.04
Ընդհանուր		2.19		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-6	Այլ հողատեսք	1.08	Հասարակական կառուցապատման /մարզադաշտ/	1.08
ԳԲ-7	Այլ հողատեսք	0.8	բնակելի կառուցապատման	0.8
ԳԲ-8	Այլ հողատեսք	0.23	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.23
Ընդհանուր		2.11		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-9	Այլ հողեր	0.34	բնակելի կառուցապատման	0.34
ԲԲ-10	Այլ հողեր	0.8	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.8
ԲԲ-11	Այլ հողեր	0.15	բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-12	Այլ հողեր	0.23	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.23
ԲԲ-13	Այլ հողեր	0.29	Հասարակական կառուցապատման	0.29
ԲԲ-14	Այլ հողեր	0.09	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.09
Ընդհանուր		1.90		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԲՀպ-1	Այլ հողեր	0.51	հանգստի համար նախատեսված	0.51
Ընդհանուր		0.51		

	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
ԳՀպ-4	Այլ հողատեսք	0.31	հանգստի համար նախատեսված	0.31
Ընդհանուր		0.31		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-9	Այլ հողատեսք	0.84	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.84
ԳԲ-10	Այլ հողատեսք	0.19	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.19
ԳԲ-11	Այլ հողատեսք	0.77	բնակելի կառուցապատման	0.77
ԳԲ-12	Այլ հողատեսք	0.03	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.03
			1.83	
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-5	Այլ հողատեսք	1.07	հանգստի համար նախատեսված	1.07
		1.07		
			Ջրային հողերի	
ԳԶ-1	Այլ հողատեսք	0.49	լճեր	0.49
		0.49		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2092.83	2092.83	2092.83
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	163.75	166.14	169.57
	բնակելի կառուցապատման	հա	125.51	126.55	128.61
	հասարակական կառուցապատման	հա	5.6	8.5	9.87
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	14.29	14.43	14.78
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0.5	2.56
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	18.35	16.16	13.75
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ	հա	21.14	21.14	21.14

	<i>արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>				
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	3.35	3.35	3.35
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	17.79	17.79	17.79
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	9.87	9.87	9.87
	էներգետիկայի	հա	1.15	1.15	1.15
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	8.51	8.51	8.51
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.21	0.21	0.21
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	28.34	28.87	30.76
	բնապահպանական	հա		0	0
	առողջարարական			0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0.53	2.42
	պատմական և մշակութային	հա	28.34	28.34	28.34
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1453.96	1451.04	1445.23
	վարելահող	հա	760.92	760.92	760.92
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
	խոտհարքներ	հա	119.73	119.49	119.49
	արոտավայր	հա	277.6	276.71	276.71
	այլ հողատեսքեր	հա	295.71	293.92	288.11
	Անտառային հողեր	հա	388.81	388.81	388.81
	Ջրային հողեր	հա	26.96	26.96	27.45
	գետեր	հա	26.96	26.96	26.96
	ջրամբարներ				
	լճեր			0	0.49
	ջրանցքներ			0	0
	հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0

Հոբարձի

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները

Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հող	0.64	բնակելի կառուցապատման	0.64
ԲԲ-2	Այլ հող	0.21	բնակելի կառուցապատման	0.21
Ընդհանուր			0.85	
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ԲՀպ-1	Այլ հող	0.12	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.12
Ընդհանուր			0.12	
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Այլ հողատեսք	0.75	Հասարակական կառուցապատման	0.75
Ընդհանուր			0.75	
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳԲՀպ-1	Այլ հողատեսք	0.53	Հանգստի համար նախատեսված	0.53
Ընդհանուր			0.53	
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-2	Այլ հողատեսք	0.81	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.81
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.36	բնակելի կառուցապատման	0.36
ԳԲ-4	Այլ հողատեսք	0.21	Հասարակական կառուցապատման	0.21
ԳԲ-5	Վարելահող	0.59	բնակելի կառուցապատման	0.59
Ընդհանուր			1.97	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-3	Այլ հող	0.29	բնակելի կառուցապատման	0.29
ԲԲ-4	Այլ հող	0.37	բնակելի կառուցապատման	0.37
Ընդհանուր			0.66	
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				

	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-6	Վարելահող	0.2	բնակելի կառուցապատման	0.2
ԳԲ-7	Այլ հողատեսք	0.75	բնակելի կառուցապատման	0.75
ԳԲ-8	Այլ հողատեսք	0.09	ընդհանուր օգտագործման (փողոց)	0.09
Ընդհանուր			1.04	
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-2	Այլ հողատեսք	0.58	հանգստի համար նախատեսված (կոտեջային տարածքներ)	0.58
Ընդհանուր			0.58	

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	995.89	995.89	995.89
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	68.01	68.64	71.65
	բնակելի կառուցապատման	հա	55.86	56.71	59.27
	հասարակական կառուցապատման	հա	1.38	2.13	2.34
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	8.06	8.06	8.15
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0.81
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	2.71	1.74	1.08
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	3.57	3.57	3.57
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	2.56	2.56	2.56
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա	1.01	1.01	1.01
	էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	0.38	0.5	0.5

էներգետիկայի	հա	0.01	0.01	0.01
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	0.37	0.37	0.37
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0.12	0.12
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	2.03	2.56	3.14
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0.53	1.11
պատմական և մշակութային	հա	2.03	2.03	2.03
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	748.62	747.34	743.75
վարելահող	հա	302.37	302.37	301.58
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
խոտհարքներ	հա	75.17	75.17	75.17
արոտավայր	հա	316.73	316.73	316.73
այլ հողատեսքեր	հա	54.35	53.07	50.27
Անտառային հողեր	հա	167.12	167.12	167.12
Ջրային հողեր	հա	6.16	6.16	6.16
գետեր	հա	3.55	3.55	3.55
ջրամբարներ				
լճեր		0.18	0.18	0.18
ջրանցքներ		0.47	0.47	0.47
հիդրոտեխնիկական կառույցներ		1.96	1.96	1.96

Պուշկինո

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Սյլ հող	0.15	բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-2	Սյլ հող	0.15	բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-3	Սյլ հող	0.16	բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-4	Սյլ հող	0.07	բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-5	Սյլ հող	0.03	Հասարակական կառուցապատման	0.03

ԲԲ-6	Այլ հող	0.12	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.12
ԲԲ-7	Այլ հող	0.16	բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-16	Այլ հող	0.84	բնակելի կառուցապատման	0.84
Ընդհանուր		1.68		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
ԳԲ-1	Վարելահող	3.38	խառը կառուցապատման	3.38
ԳԲ-2	Վարելահող	1.33	խառը կառուցապատման	1.33
ԳԲ-3	Արոտավայր	8.96	խառը կառուցապատման	8.96
Ընդհանուր		13.67		
			Հատուկ պահպանվող հողերից՝	
ԳՀպ-1	բազմամյա տնկարկներ	2.5	հանգստի համար նախատեսված	2.5
Ընդհանուր		2.5		
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀպԷ-1	պատմության և մշակույթի	1.19	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	1.19
Ընդհանուր		1.19		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-8	Այլ հող	0.18	բնակելի կառուցապատման	0.18
ԲԲ-9	Այլ հող	0.06	բնակելի կառուցապատման	0.06
ԲԲ-10	Այլ հող	0.13	բնակելի կառուցապատման	0.13
ԲԲ-11	Այլ հող	0.21	բնակելի կառուցապատման	0.21
ԲԲ-12	Այլ հող	0.1	Հասարակական կառուցապատման	0.1
ԲԲ-13	Այլ հող	0.12	Հասարակական կառուցապատման	0.12
ԲԲ-14	Այլ հող	0.73	բնակելի կառուցապատման	0.73
Ընդհանուր		1.53		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԲՀպ-1	Այլ հող	0.48	հանգստի համար նախատեսված	0.48
Ընդհանուր		0.48		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-4	արոտավայր	0.79	բնակելի կառուցապատման	0.79
ԳԲ-5	արոտավայր	1.33	Հասարակական կառուցապատման	1.33
Ընդհանուր		2.12		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀպ-2	Վարելահող	2.55	հանգստի համար նախատեսված	2.55

Ընդհանուր		2.55		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-17	Այլ հող	1.20	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	1.2
Ընդհանուր		1.20		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	7450.38	7450.38	7450.38
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	85.55	99.22	100.86
	բնակելի կառուցապատման	հա	63.01	64.54	66.64
	հասարակական կառուցապատման	հա	1.72	1.75	3.30
	խառը կառուցապատման	հա		13.67	13.67
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	7.34	7.34	7.34
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.12	1.32
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	13.48	11.8	8.59
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	14.86	14.86	14.86
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	14.86	14.86	14.86
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	1.08	2.27	2.27
	Էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	0.26	0.26	0.26

կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.8	1.99	1.99
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	12.49	13.8	16.83
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		2.5	5.53
պատմական և մշակութային	հա	12.49	11.3	11.3
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	118.67	118.67	118.67
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	5877.09	5860.92	5856.25
վարելահող	հա	351.42	346.71	344.16
բազմամյա տնկարկներ	հա	24.13	21.63	21.63
խոտհարքներ	հա	551.69	551.69	551.69
արոտավայր	հա	4455.2	4446.24	4444.12
այլ հողատեսքեր	հա	494.65	494.65	494.65
Անտառային հողեր	հա	1275.04	1275.04	1275.04
Ջրային հողեր	հա	65.6	65.6	65.6
գետեր	հա	65.25	65.25	65.25
ջրամբարներ				
լճեր		0.14	0.14	0.14
ջրանցքներ		0.1	0.1	0.1
հիդրոտեխնիկական կառույցներ		0.11	0.11	0.11

Վարդաբույր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	բնակելի կառուցապատման	0.13	Հասարակական կառուցապատման	0.13
ԲԲ-2	բնակելի կառուցապատման	0.41	Հասարակական կառուցապատման	0.41
ԲԲ-3	Այլ հող	0.39	խառը կառուցապատման	0.39
ԲԲ-4	Այլ հող	0.08	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.08
ԲԲ-5	Այլ հող	0.34	բնակելի կառուցապատման	0.34
ԲԲ-6	Այլ հող	0.52	բնակելի կառուցապատման	0.52

ԲԲ-7	Այլ հող	0.15	բնակելի կառուցապատման	0.15
ԲԲ-8	Այլ հող	0.15	Հասարակական կառուցապատման	0.15
ԲԲ-9	Այլ հող	0.24	բնակելի կառուցապատման	0.24
Ընդհանուր		2.41		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
ԳԲ-1	Վարելահող	0.79	բնակելի կառուցապատման	0.79
ԳԲ-2	Վարելահող	0.19	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.19
Ընդհանուր		0.98		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀԿ-1	Այլ հողատեսք	1.96	Հանգստի համար նախատեսված	1.96
ԳՀԿ-2	Այլ հողատեսք	0.18	Հանգստի համար նախատեսված	0.18
ԳՀԿ-3	Այլ հողատեսք	0.23	Հանգստի համար նախատեսված	0.23
ԳՀԿ-4	Այլ հողատեսք	0.34	Հանգստի համար նախատեսված	0.34
Ընդհանուր		2.71		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերը՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.95	Հասարակական կառուցապատման	0.95
Ընդհանուր		0.9500		
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀԿԷ-1	պատմության և մշակույթի	3.87	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	3.87
Ընդհանուր		3.87		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-3	Վարելահող	0.2	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.2
ԳԲ-4	Այլ հողատեսք	0.93	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.93

ԳԲ-5	Այլ հողատեսք	0.08	բնակելի կառուցապատման	0.08
ԳԲ-6	Այլ հողատեսք	0.01	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.01
ԳԲ-7	Այլ հողատեսք	0.06	բնակելի կառուցապատման	0.06
ԳԲ-8	Այլ հողատեսք	0.08	բնակելի կառուցապատման	0.08
ԳԲ-9	Վարելահող	6.42	խառը կառուցապատման	6.42
ԳԲ-10	Այլ հողատեսք	0.82	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.82
Ընդհանուր		8.60		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-10	Այլ հող	0.19	ընդհանուր օգտագործման (կանաչ տարածքներ)	0.19
Ընդհանուր		0.19		
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀ-7	Վարելահող	0.50	հանգստի համար նախատեսված	0.50
ԳՀ-8	Վարելահող	0.59	հանգստի համար նախատեսված	0.59
ԳՀ-9	Վարելահող	0.58	հանգստի համար նախատեսված	0.58
ԳՀ-10	Վարելահող	0.20	հանգստի համար նախատեսված	0.20
Ընդհանուր		1.87		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-11	Վարելահող	0.17	Հասարակական կառուցապատման	0.17
ԳԲ-12	Վարելահող	2.24	բնակելի կառուցապատման	2.24
Ընդհանուր		2.41		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀ-11	Վարելահող	1.84	հանգստի համար նախատեսված	1.84
ԳՀ-12	Վարելահող	0.49	հանգստի համար նախատեսված	0.49
ԳՀ-13	Վարելահող	0.58	հանգստի համար նախատեսված	0.58
ԳՀ-14	Վարելահող	0.38	հանգստի համար նախատեսված	0.38
ԳՀ-15	Վարելահող	0.84	հանգստի համար նախատեսված	0.84
Ընդհանուր		4.13		

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2056.25	2056.25	2056.25
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	114.68	116.61	127.62
	բնակելի կառուցապատման	հա	87.04	88.54	91.00
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.18	5.82	5.99
	խառը կառուցապատման	հա		0.39	6.81
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	10.49	10.57	11.60
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0.19	1.31
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	12.97	11.1	10.91
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	9.85	8.9	8.9
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.49	8.54	8.54
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա	0.36	0.36	0.36
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2.61	6.48	6.48
	էներգետիկայի	հա		0	0
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	2.52	2.52	2.52
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.09	3.96	3.96
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	15.61	14.45	20.45
	բնապահպանական	հա		0	0
	առողջարարական			0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա	2.71	5.42	11.42
	պատմական և մշակութային	հա	12.9	9.03	9.03
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա			

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1384.28	1380.59	1363.58
	վարելահող	հա	819.98	819	803.97
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
	խոտհարքներ	հա	146.67	146.67	146.67
	արոտավայր	հա	250.13	250.13	250.13
	այլ հողատեսքեր	հա	167.5	164.79	162.81
	Անտառային հողեր	հա	508.97	508.97	508.97
	Ջրային հողեր	հա	20.25	20.25	20.25
	գետեր	հա	8.28	8.28	8.28
	ջրամբարներ				
	լճեր		7.46	7.46	7.46
	ջրանցքներ		4.51	4.51	4.51
	հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0

Ամրակից

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հող	0.56	բնակելի կառուցապատման	0.56
ԲԲ-2	Այլ հող	1.12	Հասարակական կառուցապատման	1.12
ԲԲ-3	Այլ հող	0.35	Հասարակական կառուցապատման	0.35
ԲԲ-4	Այլ հող	0.03	Հասարակական կառուցապատման	0.03
ԲԲ-6	Այլ հող	0.08	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.08
ԲԲ-7	Այլ հող	0.04	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.04
Ընդհանուր			2.18	
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
ԳԲ-1	Արոտավայր	0.18	Հասարակական կառուցապատման	0.18
ԳԲ-2	Այլ հողատեսք	0.07	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.07
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.14	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.14

Ընդհանուր		0,39		
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ԳԷ-1	Այլ հողատեսք	0.12	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.12
ԳԷ-2	Այլ հողատեսք	0.04	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.04
ԳԷ-3	Այլ հողատեսք	0.08	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.08
Ընդհանուր		0.24		
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀԱ-1	Արոտավայր	0.62	հանգստի համար նախատեսված	0.62
ԳՀԱ-2	Արոտավայր	0.2	հանգստի համար նախատեսված	0.2
ԳՀԱ-3	Արոտավայր	2.05	հանգստի համար նախատեսված	2.05
Ընդհանուր		2.87		
	Հատուկ պահպանվող հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր	
ՀԱԷ-1	պատմության և մշակույթի	0.75	կոմունալ ենթակառուցվածքների /գերեզմանոց/	0.75
Ընդհանուր		0.75		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող հողերի	
ԳՀԱ-4	Արոտավայր	0.49	հանգստի համար նախատեսված	0.49
Ընդհանուր		0.49		
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-3	Այլ հողատեսք	0.08	ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ)	0.08
ԳԲ-4	Արոտավայր	0.74	բնակելի կառուցապատման	0.74
Ընդհանուր		0.82		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-5	Այլ հող	0.1	բնակելի կառուցապատման	0.1
Ընդհանուր		0.10		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր			
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.49	Հասարակական կառուցապատման	0.49
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ	0.54	Հասարակական կառուցապատման	0.54

Ընդհանուր		1.03		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-5	Արոտավայր	0.47	բնակելի կառուցապատման	0.47
Ընդհանուր				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
ԲԲ-8	Այլ հող	0.21	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.21
ԲԲ-9	Այլ հող	0.1	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.1
Ընդհանուր		0.31		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1382.0	1382.0	1382.0
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	92.55	92.94	95.26
	բնակելի կառուցապատման	հա	70.87	71.43	72.74
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.69	6.37	7.40
	խառը կառուցապատման	հա		0	0.00
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	8.89	9.22	9.30
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.31
	այլ տարածքներ	հա		0	0.00
	այլ հողեր	հա	8.1	5.92	5.51
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	56.51	56.51	55.48
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.03	0.03	0.03
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	56.48	56.48	55.45
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0

Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	6.09	7.08	7.08
Էներգետիկայի	հա	0.01	0.01	0.01
կապի	հա	0.02	0.02	0.02
տրանսպորտի	հա	4.05	4.05	4.05
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	2.01	3	3
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	6.4	8.52	9.01
բնապահպանական	հա		0	0
առողջարարական			0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		2.87	3.36
պատմական և մշակութային	հա	6.4	5.65	5.65
Հատուկ նշանակության հողեր	հա			
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	1048.66	1045.16	1043.38
վարելահող	հա	481.58	481.58	481.58
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0.00
խոտհարքներ	հա	148	148	148.00
արոտավայր	հա	313.86	310.81	309.11
այլ հողատեսքեր	հա	105.22	104.77	104.69
Անտառային հողեր	հա	161.04	161.04	161.04
Ջրային հողեր	հա	10.76	10.76	10.76
գետեր	հա	7.93	7.93	7.93
ջրամբարներ				
լճեր		0.99	0.99	0.99
ջրանցքներ		1.84	1.84	1.84
հիդրոտեխնիկական կառույցներ			0	0