

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքը (Արծվաբերդ բնակավայրը) ներառող միկրոռեզիդենցիալ
մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
վերաբերյալ
(Բերդ համայնքի (Արծվաբերդ բնակավայրի) գոտևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

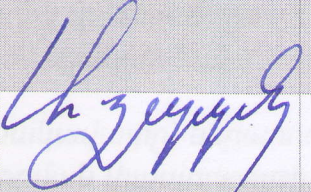
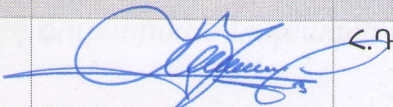
1. ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքը (Արծվաբերդ բնակավայրը) ներառող
միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի Տավուշ-4 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
11-014-0034-0025 կադաստրային ծածկագրով 0.12919 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր	11-014-0034-0025 կադաստրային ծածկագրով 0.12919 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Բերդ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել
համայնքի (Արծվաբերդ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքի Արծվաբերդ բնակավայրի հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, « 15 » « սեպտեմբերի » 2023 թ.

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2017 թ. օգոստոսի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 40-րդ կետերի պահանջներով:

Հանձնաժողովը սույն է որոշումն ներառացիորեն

1. ՀՀ Տավուշի մարզի Բերդ համայնքը (Արծվաբերդ բնակավայր) ներառող գոտևորման նախագծի Տավուշի համայնքում գաղափարական պատկերման փուլի արդյունքների փոփոխությունը:

Հարաձուլի ճակատի, ծածկագրի և ուղիների սահմանափակում և որոշումներ կայացնելը:

Փոփոխություններ ներառող նորոգումներ և գործընթացի նշանակությունը:

Պ-014-0034-0075 կարգաթիվով ծածկագրի համաձուլի նորոգումները Պ-014-0034-0075 կարգաթիվով ծածկագրի համաձուլի նորոգումները Պ-014-0034-0075 կարգաթիվով ծածկագրի համաձուլի նորոգումները Պ-014-0034-0075 կարգաթիվով ծածկագրի համաձուլի նորոգումները:

2. Կառուցապատման հենազույգ գործարարներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրությամբ և նորմատիվ-ակտային փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես սահմանվելով ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքացիություն, քաղաքացի և գյուղացի բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Բերդ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել նախագծի (Արծվաբերդ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքացիական քարտեզում: