

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր բնակավայրի գլխավոր հատակագծում  
առանձին հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության  
վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի  
Ձորաղբյուր բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

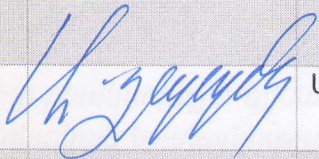

|   |  |
|---|--|
| Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն,<br>առկա նպատակային և գործառնական<br>նշանակությունը                         | Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և<br>գործառնական նշանակությունը  |
| 07-042-0381-0110 կադաստրային ծածկագրով 0.051<br>հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային<br>նշանակության վարելահողեր | 07-042-0381-0110 կադաստրային ծածկագրով 0.051 հա<br>մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության<br>բնակելի կառուցապատման հողեր |

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ  
օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ  
Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների  
սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն բացառապես  
կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. Ջրվեժ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել  
Ձորաղբյուր բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

|                         |  |              |
|-------------------------|--|--------------|
| Հանձնաժողովի նախագահ՝   |  | Ա. Ղուլարյան |
| Հանձնաժողովի քարտուղար՝ |  | Տ. Ղուլարյան |

Երևան, « 26 » « սեպտեմբերի » 2023 թ.

Վարչապետի մանրագրի...  
07-042-0381-0110 կադաստրային համարով 0.051 հա...  
07-042-0381-0110 կադաստրային համարով 0.051 հա...  
1. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվ-ակտիվներից փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնագիտացված ապահովվող՝ ՀՀԾՆ 30-01-2023 «Թաղապարհաբանության և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատման շինարարական նորմերի պահանջները»:  
2. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հարկի առձեռով ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված արժեքով՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների սարքավորման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացնելն րացստովալե կառուցապատողի միջոցների հաշվին:  
3. Քրվեժ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Ձորաղբյուր բնակավայրի դիմագիծ քաղաքաշինական քարտեզում: