

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում  
առանձին հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության  
վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր  
համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-005-0026-0901 կադաստրային ծածկագրով 0.5948 հա մակերեսով հողամասը հատուկ պահպանվող տարածքների հանգստի համար նախատեսված հողեր	07-005-0026-0901 կադաստրային ծածկագրով 0.5948 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ  
օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

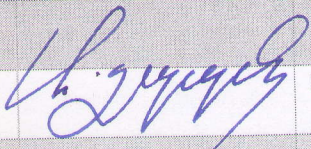
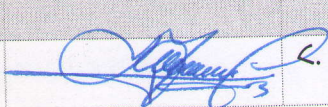
3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի  
առնելով.

- ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական  
մարմնի կողմից ներկայացված պայմանը (կցվում են),

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցված շենքերի և  
շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքները իրականացվեն  
բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել  
Ծաղկաձոր քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր  
համայնքի Ծաղկաձոր քաղաքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող  
փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Ղ. Դավթյան