

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքը (Նոր Խարբերդ բնակավայրը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
փոփոխության վերաբերյալ
(Մասիս համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) գոյևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

1. ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքը (Նոր Խարբերդ բնակավայրը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-1 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Նոր
Խարբերդ բնակավայրի)
Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն,
առկա նպատակային և գործառնական
նշանակությունը

Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և
գործառնական նշանակությունը

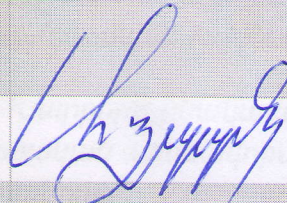
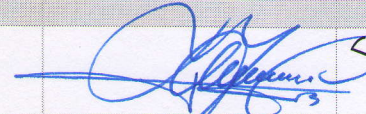
03-070-0203-0003 կադաստրային ծածկագրով
0.17607 հա մակերեսով գյուղատնտեսական
նպատակային նշանակության վարելահող

03-070-0203-0003 կադաստրային ծածկագրով
0.17607 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային
նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Մասիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել
համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Գալթյան

Երևան, «28» «ապրիլի» 2023 թ.