

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 2/փ - 21

հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ
(Արագածոտն բնակավայրի գոտևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

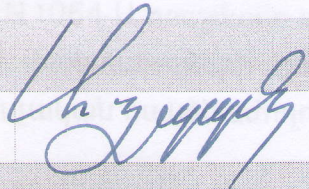
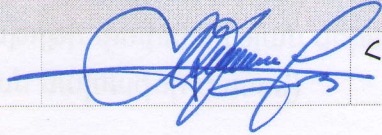
ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքը (Արագածոտն բնակավայրի մասով)
ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արագածոտն-3 համակցված տարածական
պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
02-017-0160-0224 կադաստրային ծածկագրով 1.80573 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	02-017-0160-0224 կադաստրային ծածկագրով 1.80573 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքապետին առաջարկվում է նշված
փոփոխություններն արտացոլել Արագածոտն բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական
քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Արագածոտն բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «24» «հունվարի» 2023թ.

Մեկնություն ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 30-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի սահմաններում:

1. Հանձնաժողովի առաջին և երկրորդ նիստերի քննարկումներում՝
 ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի (Արագածոտն բնակավայրի մասով) հարազատ, քննարկումներով մասնորոշված Արագածոտն-3 համայնքից տարածական հարձակումների փաստաթղթի փոփոխությունը՝

Հարցման մակերեսը, ծավալները և այլ հատկանիշներ, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Քուրդուղներին հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
02-017-0160-0224 կադաստրային ծավալը 1.80573 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը	02-017-0160-0224 կադաստրային ծավալը 1.80573 հա մակերեսով գործառնական նպատակային նշանակության վարչական

2. Կառուցապատման հետագա գործառնական անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվադատական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան: Վասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՆ 30-01-2014 «Բաղադրաչիտություն, բաղադրյալ և գյուղական բնակավայրերի հաստատվածում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Արագածոտն բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում: