

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի
 նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն
 համայնքի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-006-0039-0033 կադաստրային ծածկագրով 3.6922 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր	07-006-0039-0033 կադաստրային ծածկագրով 3.6922 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

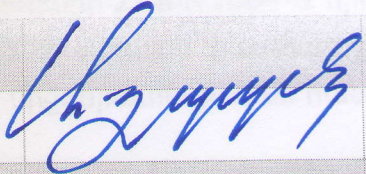
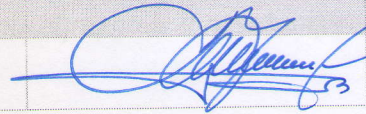
2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
 ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
 համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
 քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
 նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի
 առնելով.

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և
 շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն
 բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել
 Նոր Հաճրն համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Լ. Դավթյան

Երևան, «21» «հոկտեմբերի» 2022 թ.

1. Հանձնաժողովի քարտուղարի կողմից ներկայացված ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Նոր Հաճրն համայնքի գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները ներկայացված են հարկումների կանոնադրության 107-006-0039-0033 կարգադրության մեջ ներկայացված 3.9921 հոդվածի կարգադրության նախատեսված կարգադրության համապատասխանությամբ:

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է լուսանկարել ՀՀ օրենսդրությամբ և նորմատիվ-ակտային փաստաթղթեր սահմանված կարգադրությամբ: Վարչապետի հրամանով ՀՀ Ն 30-01-2014 «Վարչապետի կողմից քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատման շրջանառության կանոնների պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառնությունները իրականացնել հաշվի առնելով՝
- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացնել օպցիոնալ կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. Նոր Հաճրն համայնքի ընկալարին անջատվում է նշված փոփոխություններն արտացոլող Նոր Հաճրն համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում: