

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 270
 հերթական համարը

«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 «Համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

«Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում
 առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության
 վերաբերյալ

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ «Կոտայքի մարզի Նաիրի
 համայնքի Պոռշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-053-0322-0072 կադաստրային ծածկագրով 0.4539 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր	07-053-0322-0072 կադաստրային ծածկագրով 0.4539 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

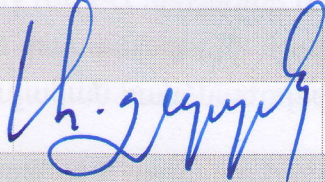
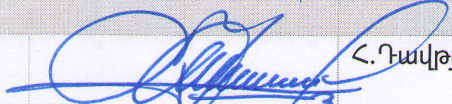
2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
 «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
 համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
 քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
 նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի
 առնելով՝

- «Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և
 շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն
 բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. «Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված
 փոփոխություններն արտացոլել Պոռշյան համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

«« օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «« Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պողոջան գյուղի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուկայան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Տ. Դավթյան

Երևան, «22» « նոյեմբերի » 2022թ.

Հանձնաժողովի նախագահի պաշտոնատեղի «« Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պողոջան գյուղի հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

1. Հանձնաժողովի տարբերակային խմբի կողմից հաստատված «« Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պողոջան գյուղի հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Համայնքի մանրամասն, ծանուցիչ և անհատական տեղադրություն և գործառնական նշանակությունը 07-053-0322-0072 կադաստրային ծանուցիչով 0.4539 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային տեղադրության վարկախոսը	Փոխվարչության հետ հարաբերակցի և գործառնական նշանակությունը 07-053-0322-0072 կադաստրային ծանուցիչով 0.4539 հա մակերեսով քանակային և որակային նշանակության քանակի կառուցվածքային հոլդեր
--	--

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «« օրենսդրության և նորմատիվաօրենսդրական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով «ՀՀՆ 30-01-2014 -Քաղաքաշինության քաղաքացիական գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատման շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառնություններն իրականացնել հաշվի առնելով՝

«« Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացնելու քաղաքացիական կառուցվածքային միջոցները հաշվին:

4. «« Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտահայտել Պողոջան համայնքի քաղաքացիական քարտեզում: